

Підпис: \_\_\_\_\_  
27.03.2019 року.

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ**  
**Капітальний ремонт нежитлових приміщень з облаштуванням під медичний центр**  
**за адресою, м. Київ**

№ п/п	Перелік основної інформації та вимог	Зміст основної інформації та вимог
1	Назва та місце розташування об'єкту.	Капітальний ремонт нежитлових приміщень з облаштуванням під медичний центр за адресою, м. Київ
2	Підстава для проектування.	Договір підряду на виконання проектних робіт № 2703-РД від 27.03.2019р.
3	Вид будівництва.	Капітальний ремонт.
4	Клас наслідків.	СС1.
5	Дані про Замовника.	
6	Дані про проектувальника.	ТОВ «Альфа-Проект+» м. Київ, вул. Кирилівська, буд.82. Тел.: +380 (44) 221-55-72.
7	Дані про підрядника.	Немає.
8	Стадії проектування.	Ескізний проект (ЕП). Робоча документація (РД).
9	Вихідні дані про особливі умови будівництва.	Визначаються на підставі інженерно-геологічних вишукувань.
10	Інженерні вишукування.	Надаються Замовником.
11	Основні техніко-економічні характеристики об'єкту (загальна площа приміщень).	Площа приміщень: - Нежитлове приміщення: 456 кв.м. (приблизно);
12	Основні комплекти креслень, які необхідно розробити на стадії «Ескізний проект».	Розробити такі комплекти креслень: - Архітектурні рішення (АР); - Розташування обладнання (АР);
14	Основні комплекти креслень, які необхідно розробити на стадії «Робоча документація».	Розробити такі комплекти креслень: - Архітектурні рішення (АР); - Опалення, вентиляція, кондиціонування (ОВК); - Внутрішній Водопровід та каналізація (ВК); - Електротехнічні рішення (ЕТР).
15	Вимоги до основних конструктивних рішень несучих і огорожуючих конструкцій:	Офісна будівля: Зовнішні стіни: товщиною 520 мм із цегли марки М100, з подальшим утепленням мінераловатним утеплювачем товщиною 150 мм; Внутрішні стіни та перегородки: із цегли марки М100; Сходи міжповерхові: монолітні залізобетонні; Сходи входів: монолітні залізобетонні; Перекриття: монолітне залізобетонне перекриття (існуюче перекриття будинку); Вікна: металопластикові з двокамерними склопакетами з енергозберігаючим покриттям (індивідуального замовлення); Двері: дерев'яні (індивідуального замовлення).
17	Внутрішнє опорядження.	Нежитлове приміщення: Стіни: – гіпсова штукатурка; – фарбування водоемульсійною фарбою та частково керамічна плитка; – декоративні гіпсові панелі; Підлога: керамічна плитка та паркетна дошка. Стеля: проста гіпсокартонна, однорівнева.
18	Вимоги до систем опалення, вентиляції та кондиціонування повітря.	Нежитлове приміщення:

		<ul style="list-style-type: none"> <li>– джерело теплопостачання – існуюча система опалення будинку;</li> <li>– основна система опалення - радіаторна, водяна двотрубна, з поповерховими колекторами;</li> <li>– передбачити допоміжну систему опалення - тепла підлога електрична;</li> <li>– опалювальні прилади - сталеві панельні радіатори з нижнім підключенням;</li> <li>– труби (фірма «Rehau»), арматура (фірма «Herz»), опалювальні прилади (фірма «Korado»);</li> </ul> <p><b>Вентиляція приміщень:</b> в нежитлових приміщеннях передбачити припливно-втяжну вентиляцію з примусовим спонуканням, відповідно ДБН В.2.2-15;</p> <p><b>Кондиціонування повітря:</b> – передбачити мультисплит систему кондиціонування повітря з зовнішнім блоком та внутрішніми блоками (які встановлюються в кожному приміщенні, що потребує кондиціонування); – тип внутрішнього блоку – настінний (фірма «Mitsubishi Heavy»); – перелік приміщень в яких встановити кондиціонери (узгоджується окремо після розробки стадії Ескізний проект).</p>
19	Інші вимоги та умови.	Проектну документацію надати замовнику в трьох примірниках українською мовою. За необхідності погодження проектної документації виконує Замовник самостійно за власний рахунок.

Замовник: \_\_\_\_\_

Директор ТОВ «Альфа-Проект+»: \_\_\_\_\_

*Д.В. Полатайко* \_\_\_\_\_ *МП*